



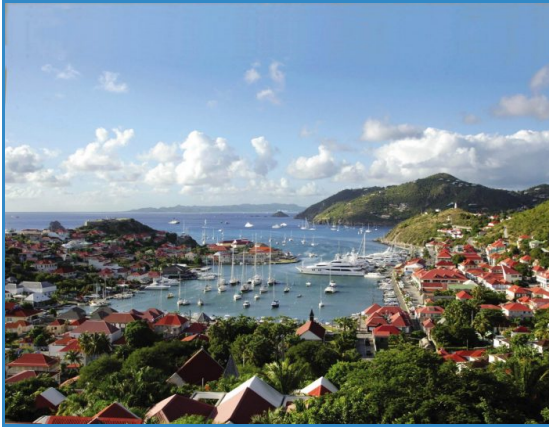
EN PLEIN COEUR DE GUSTAVIA

1 900 000 €

65 m²

3 pièces

SAINT BARTHELEMY



A saisir

Type d'appartement	Duplex
Surface	65.00 m ²
Séjour	29 m ²
Terrasse	11 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
Étage	1
Ascenseur	Non
Cave	Non
Charges	230 € /mois

Référence En plein coeur de Gustavia, appartement lumineux avec terrasse 10 m². La cuisine est ouverte sur le salon/séjour, un bureau. A l'étage 2 chambres une salle d'eau.

Honoraires inclus de 6.03% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 1 792 000 €. Dans une copropriété de 8 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 200 €/an.

Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE



IMMO BUSINESS

Rue August Nyman - Gustavia

97133 Saint-Barthélemy

www.immobusiness.fr

info@immobusiness.fr

05 90 77 48 02



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)